

Visión Metropolitana 2051

Sabana Occidente

Fase 2:

Priorización de proyectos

Agosto 2024

En qué vamos:



Diagnóstico y formulación de orientaciones estratégicas.

✓ **Comité técnico**
10 de febrero de 2023

✓ **Comité directivo**
9 de junio de 2023

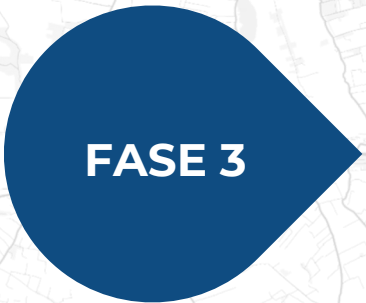


Identificación, priorización y elaboración perfiles de proyectos detonantes.

✓ **Comité técnico**
15 de febrero de 2024

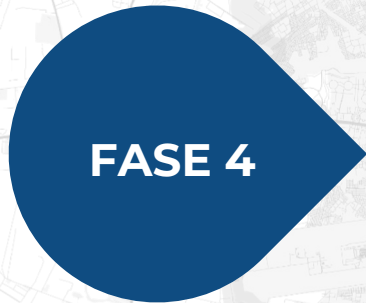
✓ **Comité directivo**
17 de abril de 2024

Entrega de resultados
30 agosto de 2024



Profundización de proyectos detonantes (prefactibilidad).

2025



Plan de acción para la gestión del plan estratégico y sus proyectos detonantes.

2025

1. Antecedentes: Orientaciones estratégicas y proyectos

Hábitat
Biomimético

01



02



Sembrando
Saberes

Movilidad
impulsora del
territorio

04



03



Logística para
la competitividad
y el desarrollo
regional

01 Hábitat Biomimético

Sabana Occidente como un territorio en desarrollo que conoce y preserva su estructura ecológica principal, a través de la **integración e interacción armónica de los elementos ambientales, rurales y urbanos.**

Los proyectos se enfocan en la conservación, protección, conocimiento y revitalización del sistema ambiental (bioindicadores) en armonía con procesos de desarrollo urbano innovadores.

01

Hábitat Biomimético

Objetivos específicos



Proteger áreas de valor ambiental.



Conectar nodos ecosistémicos a través de la red hídrica.



Contener la tendencia de ocupación sobre áreas protegidas y zonas de riesgo.



Considerar áreas para el hábitat a partir de la valoración de las calidades del suelo, en armonía con el medio ambiente.

Hábitat Biomimético

Proyectos

P1



Corredores ambientales de Sabana Occidente

P2



Biociudad

01 Hábitat Biomimético

P1 CORREDORES AMBIENTALES

¿Qué busca?

Fomentar la biodiversidad por medio de conectores ecosistémicos, promover el acceso de la ciudadanía a la estructura verde y fortalecer la conexión comunitaria con el entorno natural.



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

¿Cómo hacerlo?

- 1 Realización de un inventario de flora y fauna** con un plan de intervención para fortalecer y propagar la biodiversidad.
- 2 Identificación de zonas con potencial de intervención** para la recuperación ambiental, social y de infraestructura para mitigar riesgos.
- 3 Identificación de áreas con potencial** para localizar aulas ambientales.
- 4 Consolidación de una red de conectores ecosistémicos** a partir de la categorización e identificación de áreas verdes (públicas o privadas).
- 5 Generación de espacios de contemplación y esparcimiento** a partir de la naturaleza.
- 6 Proponer incentivos o herramientas** para la participación privada en esta iniciativa (ej. bonos, certificaciones ambientales, cargas...)

¿Con quiénes?

- Dependencias municipales de ambiente, CAR, MinAmbiente, Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, Región Metropolitana.
- Instituciones educativas privadas, desarrolladores inmobiliarios, Camacol, productores de alimentos, empresarios agroindustriales.
- Asociación Ambiente y Sociedad.

Pú

Sector público

Pr

Sector privado

Oc

Organizaciones de la sociedad civil

Referentes

Aula Ambiental, Humedal Córdoba (Bogotá, Colombia)

Apropiación ciudadana

Acceso público

Educación ambiental



Ronda del Río Mapocho (Santiago de Chile, Chile)

Recuperación de ronda

Zonas deportivas

Activación urbana de bordes naturales



Parque del Humedal Minghu (Liupanshui, China)

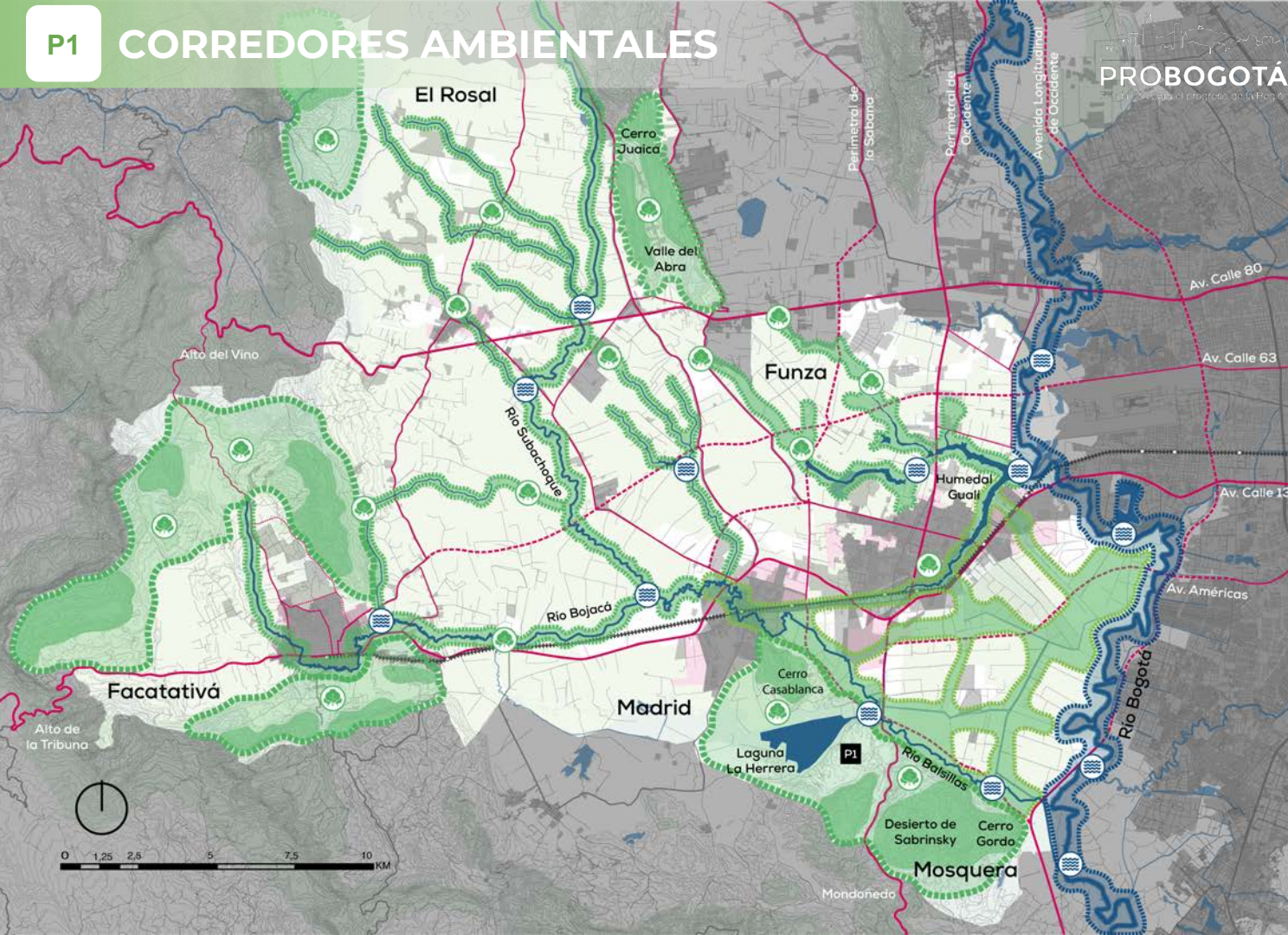
Contención de desarrollo urbano

Protección del río

Recorridos ambientales



P1 CORREDORES AMBIENTALES



PROBOGOTÁ
Plan de Ordenación y Progreso de la Zona

Estructura Funcional y Ocupación del Suelo

- Vías principales existentes
- - - Vías principales proyectadas
- Regiotram de Occidente
*Tratado y estaciones
- Zona urbana de los municipios (POT)
- Área de expansión urbana (POT)
- Zona rural de los municipios (POT)
- P1** **Corredores ambientales de Sabana Occidente**
 - Corredores hidricos
 - Cuerpos hidricos preexistentes
 - Cuerpos forestales preexistentes
 - Área de tratamiento y manejo de la ronda hidrica del Río Bogotá
 - Área de preservación y tratamiento medioambiental
 - Tratamiento hidrico
 - Tratamiento con vegetación nativa
- P2** **Biocidad**
 - Área con potencial de biocidad
 - Corredor ecológico preexistente
 - Corredor ecológico por consolidar
 - Corredores funcionales proyectadas
 - Franjas de espacio público
*Accesibilidad peatonal a la estructura ecológica
 - Áreas de oportunidad

01 Hábitat Biomimético

P2 BIOCIUDAD

¿Qué busca?

Desarrollar un **modelo de biociudad** donde la estructura hídrica sea determinante para promover la integración armónica de actividades agrícolas, productivas y de hábitat, fomentando la circularidad, la conservación y mejorar el bienestar de la comunidad.



¿Cómo hacerlo?

- 1 **Caracterización de elementos** relevantes del ecosistema natural y definición de las vocaciones del suelo.
- 2 **Implementación de un sistema innovador** para el tratamiento aguas servidas.
- 3 **Promoción de buenas prácticas** de construcción y eco urbanismo sostenible (por fases).
- 4 **Definición de lineamientos** en donde se armonice la vocación de la pieza (de usos agrícolas, productivos, educativos y hábitat), enfocados en la sostenibilidad y el carácter productivo de la región.

¿Con quiénes?

- Dependencias municipales de ambiente, CAR, autoridades municipales de planificación, Región Metropolitana, SENA.
- Sector industrial de Sabana Occidente, Asocolflores y agrupaciones de productores agrícolas, instituciones académicas.
- Asociación de usuarios del Acueducto La Ramada.

Pú

Sector público

Pr

Sector privado

Oc

Organizaciones de la sociedad civil

Referentes

Duinsland (Holanda)

Plan maestro armonizado al agua
 Continuidad de la red hídrica



Water Sensitive Urban Design (Hong Kong)

Plan maestro armonizado al agua
 Continuidad de la red hídrica

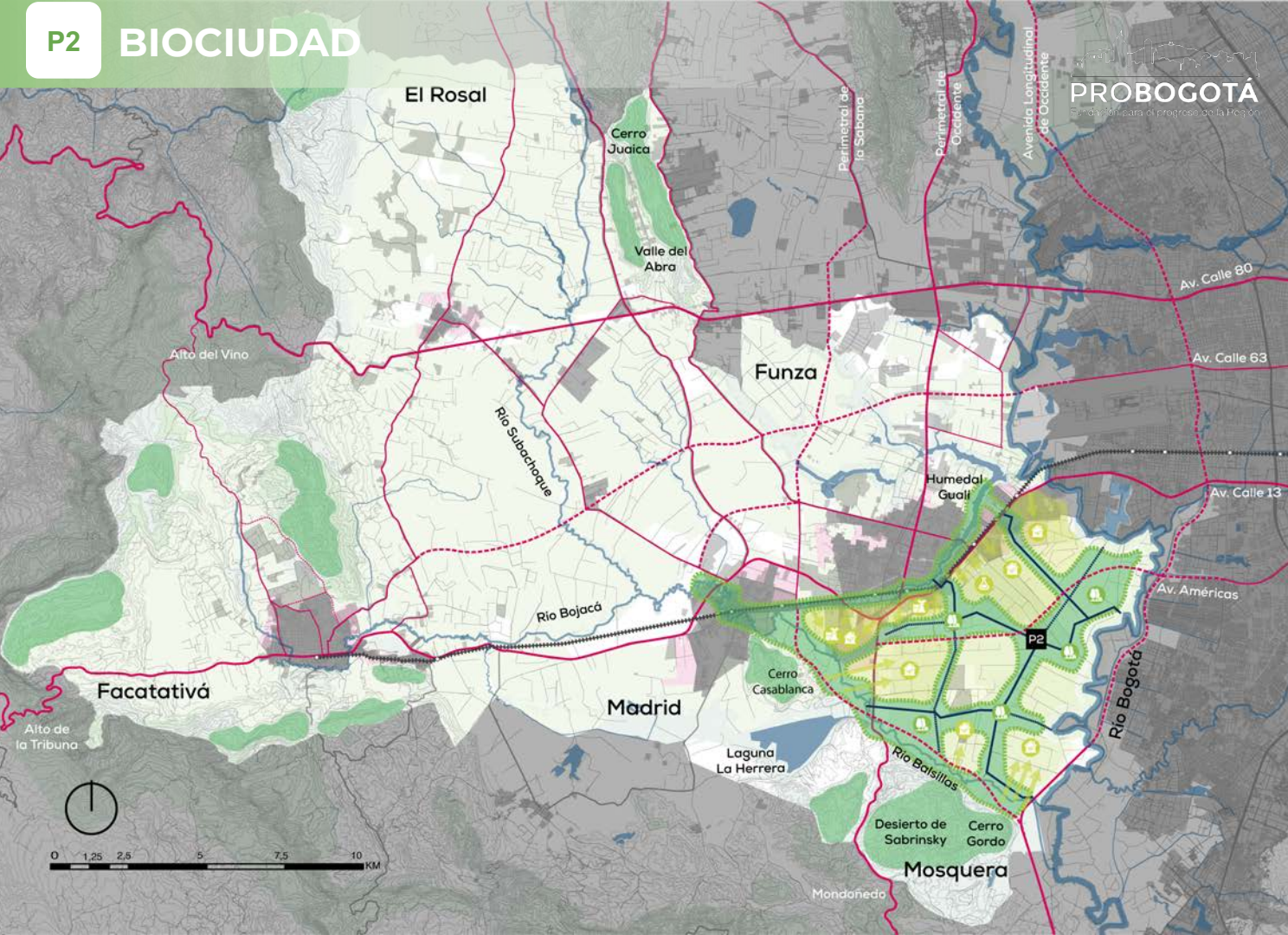


Almere Floridae (Almere, Holanda)

Urbanismo sostenible
 Exposición de horticultura
 Vivienda integrada con el paisaje



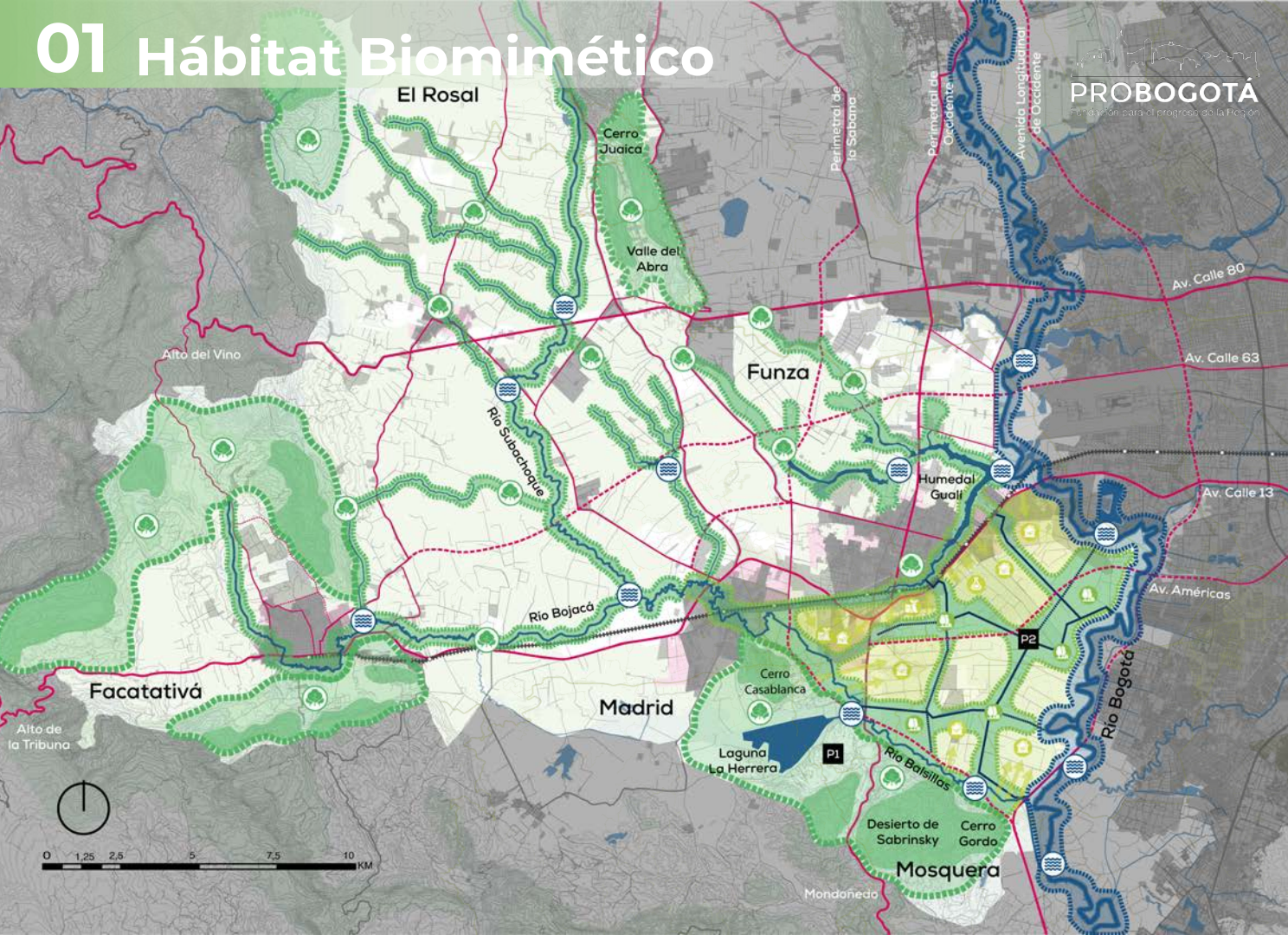
P2 BIOCIEDAD



Estructura Funcional y Ocupación del Suelo

- Vías principales existentes
- - - Vías principales proyectadas
-  Regiotram de Occidente
*Tratado y estaciones
-  Zona urbana de los municipios (POT)
-  Área de expansión urbana (POT)
-  Zona rural de los municipios (POT)
- P1 Corredores ambientales de Sabana Occidente
-  Corredores hidricos
-  Cuerpos hidricos preexistentes
-  Cuerpos forestales preexistentes
-  Área de tratamiento y manejo de la ronda hidrica del Rio Bogotá
-  Área de preservación y tratamiento medioambiental
-  Tratamiento hidrico
-  Tratamiento con vegetación nativa
- P2 Biocidad
-  Área con potencial de biocidad
-  Corredor ecológico preexistente
-  Corredor ecológico por consolidar
- - - Corredores funcionales proyectados
-  Franjas de espacio público
*Accesibilidad peatonal a la estructura ecológica
-  Áreas de oportunidad

01 Hábitat Biomimético



PROBOGOTÁ
Plan de desarrollo para el progreso de la Región

Estructura Funcional y Ocupación del Suelo

- Vías principales existentes
- Vías principales proyectadas
- Regiotram de Occidente
*Trazado y estaciones
- Zona urbana de los municipios (POT)
- Área de expansión urbana (POT)
- Zona rural de los municipios (POT)
- P1** Corredores ambientales de Sabana Occidente
- Corredores hidricos
- Cuerpos hidricos preexistentes
- Cuerpos forestales preexistentes
- Área de tratamiento y manejo de la ronda hidrica del Río Bogotá
- Área de preservación y tratamiento medioambiental
- Tratamiento hidrico
- Tratamiento con vegetación nativa
- P2** Biociudad
- Área con potencial de biociudad
- Corredor ecológico preexistente
- Corredor ecológico por consolidar
- Corredores funcionales proyectados
- Franjas de espacio público
- *Accesibilidad peatonal a la estructura ecológica
- Áreas de oportunidad



02 Sembrando Saberes

Sabana Occidente promueve el **saber y el reconocimiento de sus fortalezas**: su red hídrica, vocación agrológica, patrimonio histórico y natural y sus condiciones geográficas para el desarrollo de actividades deportivas.

Este potencial se concreta por medio de la **promoción de procesos educativos y turísticos** basados en las vocaciones del territorio.

02

Sembrando saberes

Objetivos específicos



Fomentar por medio de la investigación para la innovación nuevos nichos de empleabilidad local.



Promover la innovación, la formación pertinente y el desarrollo aplicado para el fortalecimiento de la cadena productiva.



Mejorar el estado de la infraestructura y bienes con potencial turístico en Sabana Occidente.

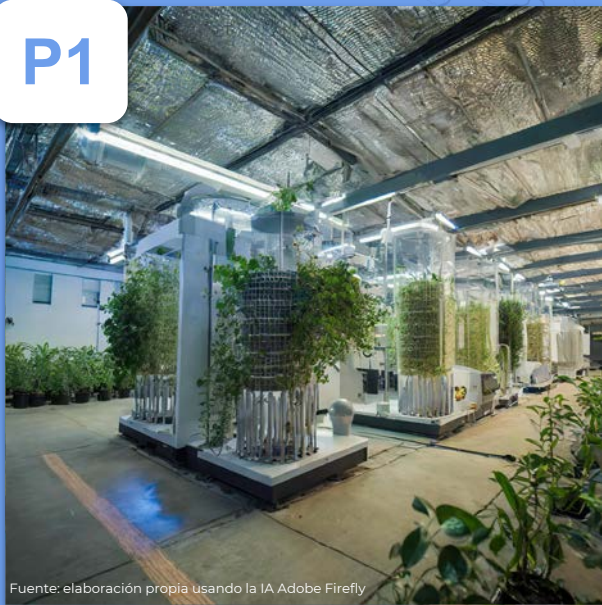


Conectar los elementos y centralidades con potencial turístico por medio de una red regional.



Promover una experiencia turística unificada que genere nuevos nichos de empleo local y contribuya a la identidad y arraigo.

P1



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

**Nodos regionales de
innovación e investigación**

P2



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

**Circuitos ecoturísticos de
Sabana Occidente**

02 Sembrando saberes

P1 Nodos regionales de investigación e innovación

¿Qué busca?

Promover la generación de **conocimiento y formación local** por medio de una red de infraestructura y **capacidades enfocadas en la investigación, desarrollo y aplicación de soluciones en torno al agua, la agricultura y el abastecimiento alimentario.**



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

¿Cómo hacerlo?

- 1 **Articulación programática** de instituciones educativas actuales y levantamiento de capacidades y necesidades.
- 2 **Promover recursos para el emprendimiento**, asociado a la investigación y producción de conocimiento local.
- 3 **Desarrollo** de equipamientos especializados para la investigación.
- 4 **Articulación** de zonas y parques industriales a iniciativas de investigación y experimentación.

¿Con quiénes?

- Autoridades municipales y regionales de desarrollo económico, Región Metropolitana, Agrosavia.
- Instituciones educativas regionales básicas, técnicas y superiores, Centros de Investigación Independientes, Industria y unidades de innovación.
- Grupos ciudadanos de investigación.

Pú Sector público

Pr Sector privado

Oc Organizaciones de la sociedad civil

Referentes

Centro de Investigación InCube Danone (Plateau de Saclay, Francia)

Innovación en desarrollo tecnológico
Alineación con programas locales de formación
Cadenas de aprovechamiento locales

Centro de Investigación del agua (Lishui, China)

Equipamiento especializado
Integración con elementos naturales
Museo abierto al público

Centro Común de Investigación en Sevilla, Bjarke Ingels

Promueve el objetivo de la ciudad de convertirse en un referente mundial en sostenibilidad



Nodos regionales de investigación e innovación

PROBOGOTÁ

El espacio para el progreso de la Bogotá



Estructura Funcional y Usos del Suelo

- Vías principales existentes
- - - Vías principales proyectadas
- Regiotram de Occidente
*Trazado y estaciones
- Industrial y logístico

P1 Nodos regionales de investigación e innovación

- Centros educativos
- Centros industriales
- Vocación floricultora y agrícola
- Enfoque en ciencia e investigación
- Vocación logística y de servicios
- Equipamientos especializados
*Incluye A. El Dorado y centrales de abastos

P2 Circuito ecoturístico de Sabana Occ.

- Corredor ecológico y de la naturaleza
- Área de contemplación del paisaje
*Avistamiento de fauna y flora
- Puntos de reunión y descanso
*Miradores y paraderos
- Corredor cultural y del patrimonio
- Centros históricos
- Hitos patrimoniales e históricos
*Patrimonio precolombino, arqueológico y férreo
- Área de concentración de haciendas
*Construcciones coloniales con valor patrimonial
- Corredor agrícola y de las flores
- Relación con floricultivos
- Corredor recreativo y del deporte
- Sistema de señalética integrada
*Circulación de bicicletas y peatonal



02 Sembrando saberes

P2 Circuitos ecoturísticos de Sabana Occidente

¿Qué busca?

Promover la apreciación y cuidado de los elementos de importancia ecosistémica más relevantes de la región y el fomento de oportunidades económicas y de esparcimiento que mejoren la calidad de vida de los habitantes de la región.



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

¿Cómo hacerlo?

- 1 **Identificación de hitos**, prácticas y dinámicas con potencial turístico.
- 2 **Provisión de servicios** e infraestructura especializada para el ciclista y el turismo.
- 3 **Diseño** de un sistema de señalética y UX (user experience) unificada.
- 4 **Fortalecimiento de redes de caminos, senderos y vías.**
- 5 **Desarrollo de alianzas** y vinculación con actores sociales involucrados y operadores turísticos.

¿Con quiénes?

- Autoridades municipales y regionales de turismo, deporte y desarrollo económico, Región Metropolitana, MinCultura, CCB, Instituto Humboldt, SINCHI, CAR.
- Agencias de promoción turística, administradores de parques y complejos turísticos, sector gastronómico y cultural, empresas, Aeropuerto El Dorado, Cotelco, Acodres, Instituciones educativas.
- Colectivos y asociaciones ciudadanas de promoción turística y protección ambiental.

Pú Sector público

Pr Sector privado

Oc Organizaciones de la sociedad civil

Referentes

Sendero La Delicia (Baños de Agua Santa, Ecuador)

Actividades de avistamiento de aves

Programa vinculado a actividades ambientales

Infraestructuras livianas de bajo impacto



The Dark Line (Taiwán)

Recuperación histórica

Conexión de nodos ecosistémicos

Integración con red de movilidad activa

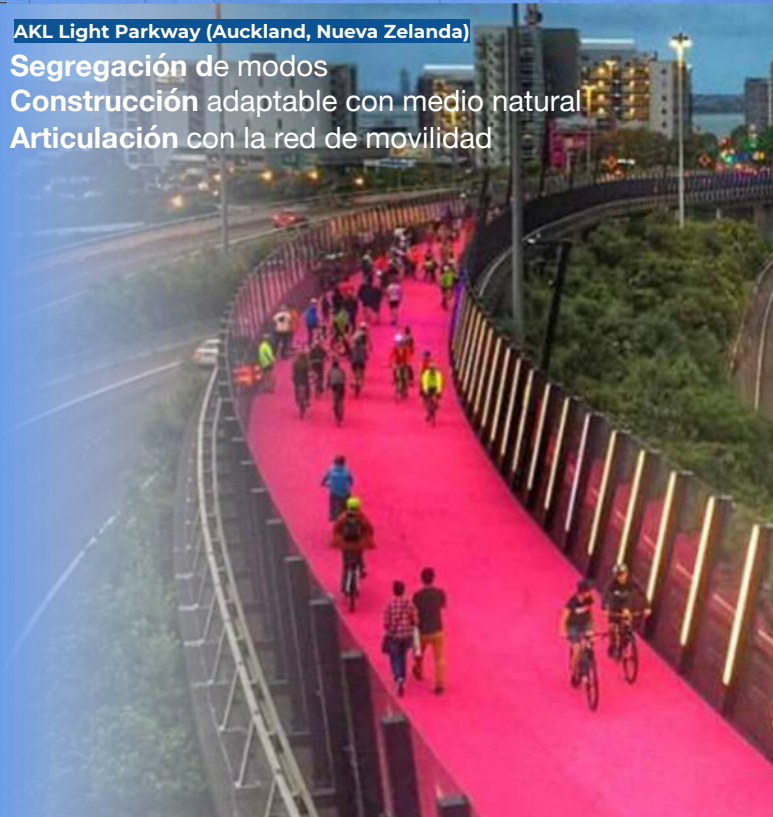


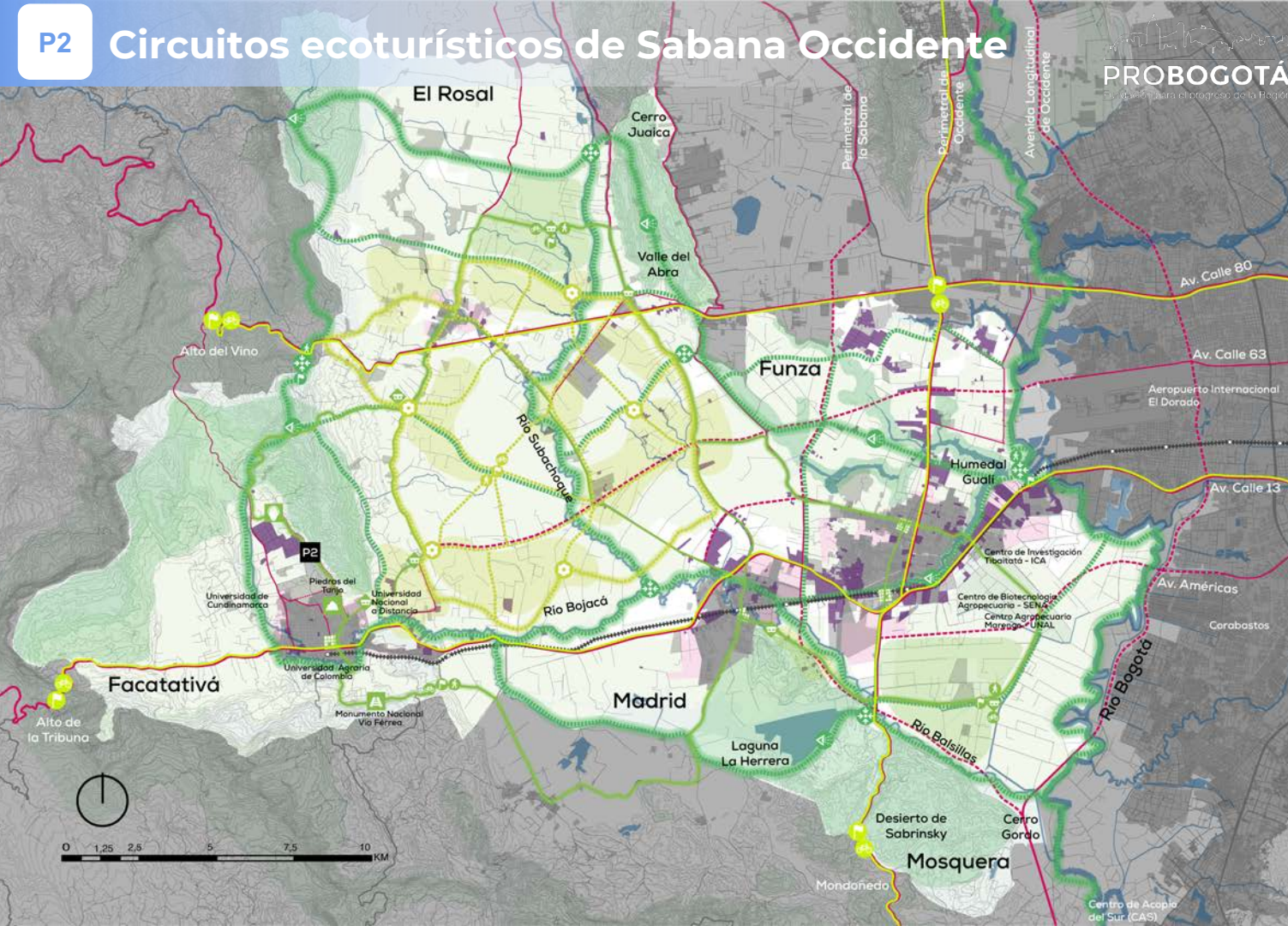
AKL Light Parkway (Auckland, Nueva Zelanda)

Segregación de modos

Construcción adaptable con medio natural

Articulación con la red de movilidad





Estructura Funcional y Usos del Suelo

— Vías principales existentes

- - - Vías principales proyectadas

HOHO Regiotram de Occidente
*Trazado y estaciones

■ Industrial y logístico

P1 Nodos regionales de investigación e innovación

⊙ Centros educativos

⊙ Centros industriales

⊙ Vocación floricultora y agrícola

⊙ Enfoque en ciencia e investigación

⊙ Vocación logística y de servicios

⊙ Equipamientos especializados
*Incluye A. El Dorado y centrales de abastos

P2 Circuito ecoturístico de Sabana Occ.

▬ Corredor ecológico y de la naturaleza

⊙ Área de contemplación del paisaje
*Avistamiento de fauna y flora

⊙ Puntos de reunión y descanso
*Miradores y paraderos

▬ Corredor cultural y del patrimonio

▬ Centros históricos

▬ Hitos patrimoniales e históricos
*Patrimonio precolombino, arqueológico y férreo

▬ Área de concentración de haciendas
*Construcciones coloniales con valor patrimonial

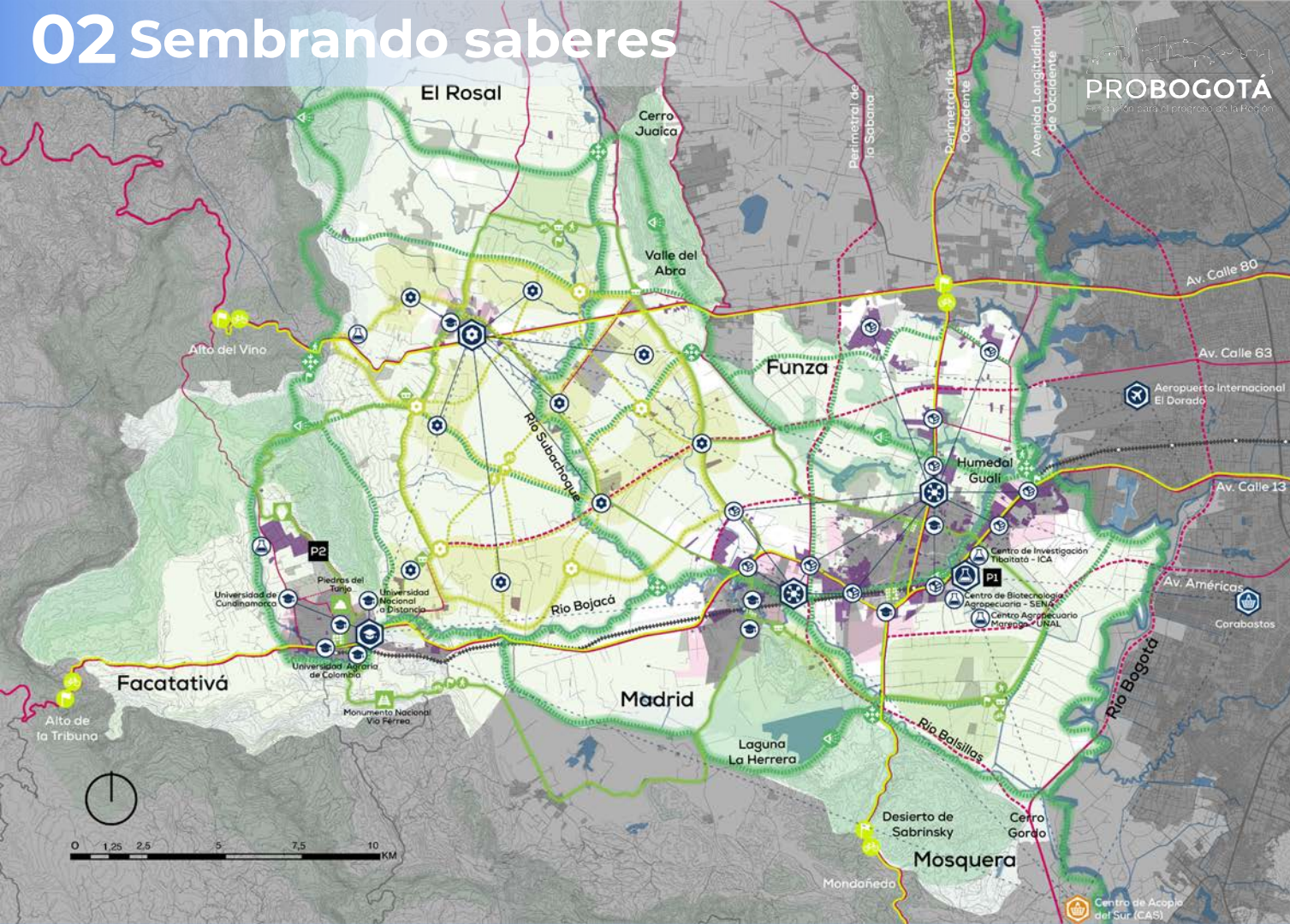
▬ Corredor agrícola y de las flores

⊙ Relación con floricultivos

▬ Corredor recreativo y del deporte

⊙ Sistema de señalética integrada
*Circulación de bicicletas y peatonal

02 Sembrando saberes



PROBOGOTÁ
 Plan de Ordenación para el Progreso de la Región

Estructura Funcional y Usos del Suelo

- Vías principales existentes
- - - Vías principales proyectadas
- HO-HO** Regiotram de Occidente
*Trazado y estaciones
- Industrial y logístico
- P1** **Nodos regionales de investigación e innovación**
 - E Centros educativos
 - I Centros industriales
 - V Vocación floricultora y agrícola
 - E Enfoque en ciencia e investigación
 - S Vocación logística y de servicios
 - E Equipamientos especializados
*Incluye A. El Dorado y centrales de abastos
- P2** **Circuito ecoturístico de Sabana Occ.**
 - Corredor ecológico y de la naturaleza
 - ◀ Área de contemplación del paisaje
*Avistamiento de fauna y flora
 - + Puntos de reunión y descanso
*Miradores y paraderos
 - Corredor cultural y del patrimonio
 - H Centros históricos
 - + Hitos patrimoniales e históricos
*Patrimonio precolombino, arqueológico y férreo
 - + Área de concentración de haciendas
*Construcciones coloniales con valor patrimonial
 - Corredor agrícola y de las flores
 - + Relación con floricultivos
 - Corredor recreativo y del deporte
 - + Sistema de señalética integrada
*Circulación de bicicletas y peatonal



03 Logística para la competitividad y el desarrollo regional

Sabana Occidente transita hacia un **modelo de abastecimiento eficiente, sostenible y competitivo**, por medio de iniciativas que optimicen la cadena logística y productiva, mejoren la infraestructura de movilidad, implementen nuevas tecnologías para la gestión inteligente del tráfico y localicen infraestructuras dedicadas a la seguridad alimentaria.

Logística para la competitividad y el desarrollo regional

Objetivos específicos



Consolidar un HUB logístico complementario al aeropuerto en su costado occidental.



Promover procesos de transformación tecnológica y operacional para **mitigar el impacto ambiental de la actividad industrial y logística.**



Consolidar la red vial regional por medio de anillos y corredores logísticos que hagan más eficaz la gestión de la movilidad **asociada a la logística regional.**



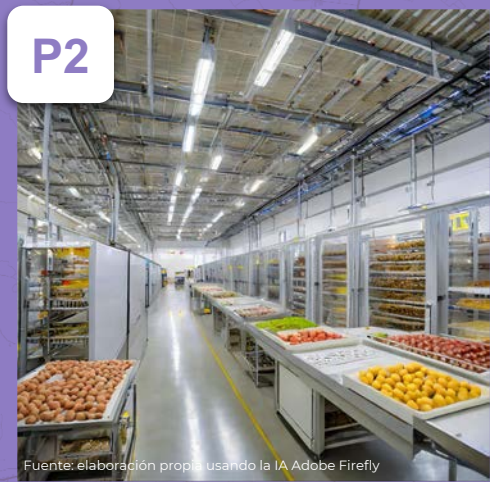
Avanzar en la implementación de soluciones de última milla para la gestión de la demanda.

Logística para la competitividad y el desarrollo regional

Proyectos



Red vial logística regional



Centro de logística y abastecimiento regional



Reutilización de infraestructura para la economía circular

03 Logística para la competitividad y el desarrollo regional

P1 Red vial logística regional

¿Qué busca?

Consolidar un sistema vial regional para la gestión logística en Sabana Occidente que permita mejorar la accesibilidad y eficiencia de las conmutaciones regionales.



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

¿Cómo hacerlo?

- 1 **Conectar** la red vial regional y local (con prioridad en generar un acceso occidental al aeropuerto El Dorado).
- 2 **Articular** la red logística con las dinámicas locales de los cascos urbanos para garantizar la seguridad vial.
- 3 **Adecuación de perfiles viales** y articulación con parques industriales.
- 4 **Montaje** de infraestructuras tecnológicas para la gestión de la movilidad logística.
- 5 **Promover** el uso del transporte limpio.

¿Con quiénes?

- Autoridades regionales de movilidad, Región Metropolitana, ANI, MinComercio, MinTransporte, Distrito Aeroportuario, ProColombia.
- OPAIN, Asociaciones industriales de la sabana, ODINSA, Asociación de empresas logísticas, Cámara de Transporte Logístico ANDI, Sociedad Colombiana de Ingeniería, CPC.
- Asecarga, Transportadores independientes.

Pú

Pr

Oc

Red vial logística regional

Referentes

Belt and road initiative (China)

Infraestructura logística regional

Reducción de tiempos

Promoción de empleo y actividad económica



Centreport (Ontario, Canadá)

Economías de escala

Procesos e infraestructura compartida

Articulación a equipamientos logísticos



Sistemas Free Flow (Santiago de Chile, Chile)

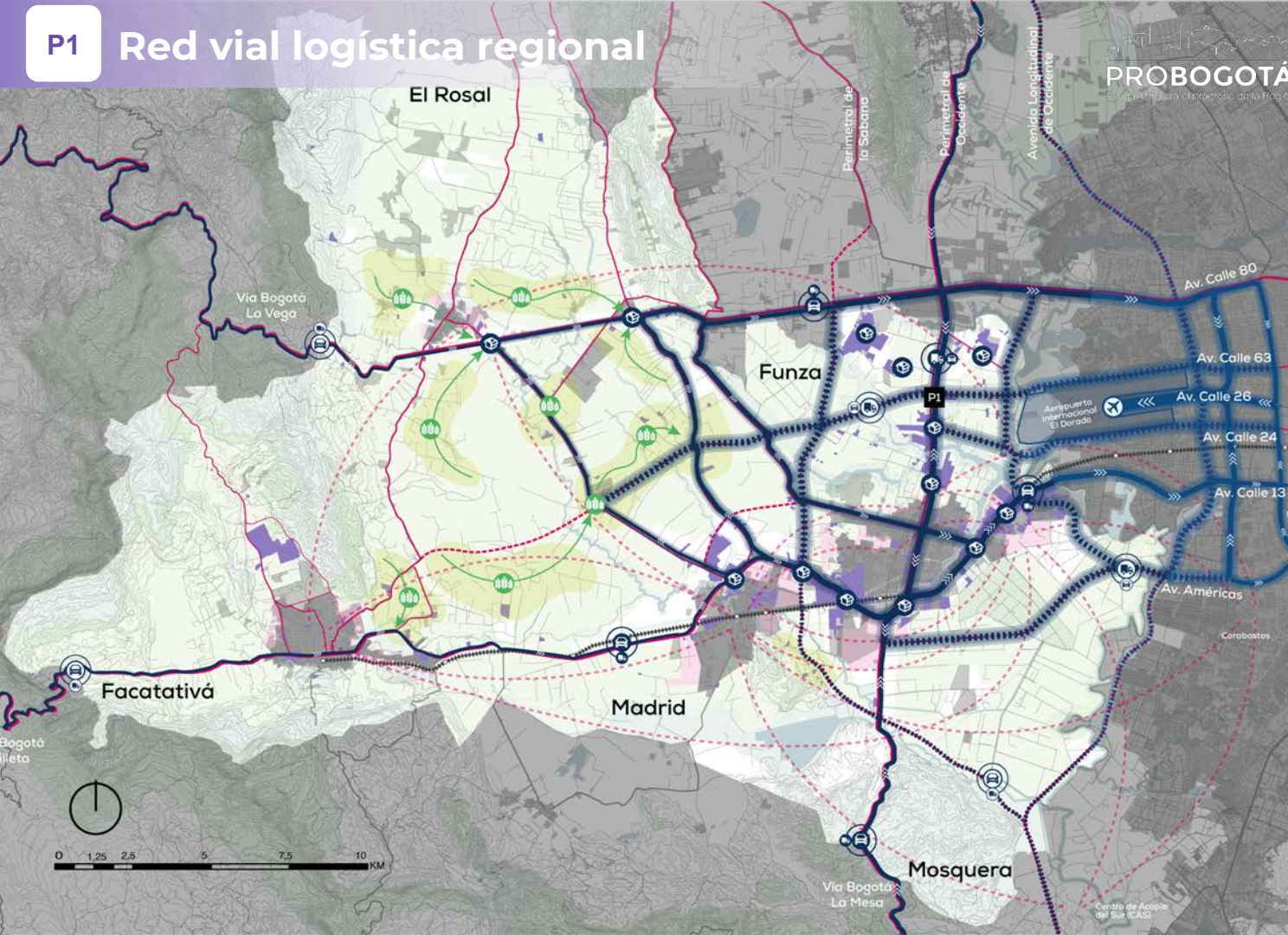
Infraestructura de monitoreo de flujos

Cobros de paso digitales

Gestión eficaz de la movilidad logística



P1 Red vial logística regional



PROBOGOTÁ
 Estrategia para el progreso de la Bogotá

Estructura Funcional y Usos del Suelo

- Vías principales existentes
- - - Vías principales proyectadas
- ⋯ Regiotram de Occidente
*Trazado y estaciones
- Agrícola y agroindustrial

P1 Red vial logística regional

- >>>> Anillo logístico de occidente
*Tramos en Sabana Occidente
- ⋯ Nuevos accesos directos
*Conexión con el Aeropuerto y Corabastos
- >>>> Anillo logístico de occidente
*Tramos en Bogotá D.C.
- ⋯ Nuevos accesos directos
*Prolongación de vías urbanas
- ⊙ Peajes existentes readecuados
- ⊙ Peajes nuevos proyectados
- 🚚 Prioridad logística y de carga
- 🚗 Prioridad vehicular y de pasajeros
- 🏭 Centros industriales y logísticos
- 🌱 Producción agrícola y agroindustrial

P2 Centro de logística y abastecimiento regional

- 🛒 Centro de gestión logística alimentaria regional
- 🏪 Centro alimentario local existente
*Incluye plazas de mercado y supermercados
- 🏪 Centro alimentario local proyectado

P3 Reutilización de infraestructura para la economía circular

- 🏭 Adecuación de espacios industriales
- 🏞️ Mejoramiento de espacio público

03 Logística para la competitividad y el desarrollo regional

P2 Centro de logística y abastecimiento regional

¿Qué busca?

Consolidar un centro de gestión logística alimentaria que permita desconcentrar las actividades de acopio, transformación y distribución de alimentos con altos estándares de calidad y tecnología.



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

¿Cómo hacerlo?

- 1 **Identificación** de oportunidades de optimización de la cadena logística.
- 2 **Articulación** con proveedores de movilidad logística y productores agrícolas.
- 3 **Emplazamiento** y conexión adecuada de infraestructuras logísticas con la red vial y los demás elementos asociados a la cadena logística
- 4 **Habilitación** de suelo (norma y adquisición) para el desarrollo de equipamientos especializados.
- 5 **Adecuación** de espacios de soporte a la actividad logística alimentaria.

¿Con quiénes?

- Autoridades municipales de desarrollo económico, INVIAS, Región Metropolitana, MinAgricultura, MinComercio, RAPE.
- Productores alimentarios, empresas transportadoras, asociaciones de industriales de SO, Corabastos, ANDI, Asocarga. FENALCO, Cámara de Comercio, ABACO.
- Pequeños y medianos productores agrícolas, centros de innovación e investigación regional y gremios y asociaciones de productores.

Pú

Pr

Oc

Referentes

CEDI Homecenter (Funza, Colombia)

Centralización de operación logística
Nuevas tecnologías para el
almacenamiento y administración



XPOLogistics (Londres, Reino Unido)

Soluciones integradas de logística rural
e intermedia para la optimización de
cadenas de distribución

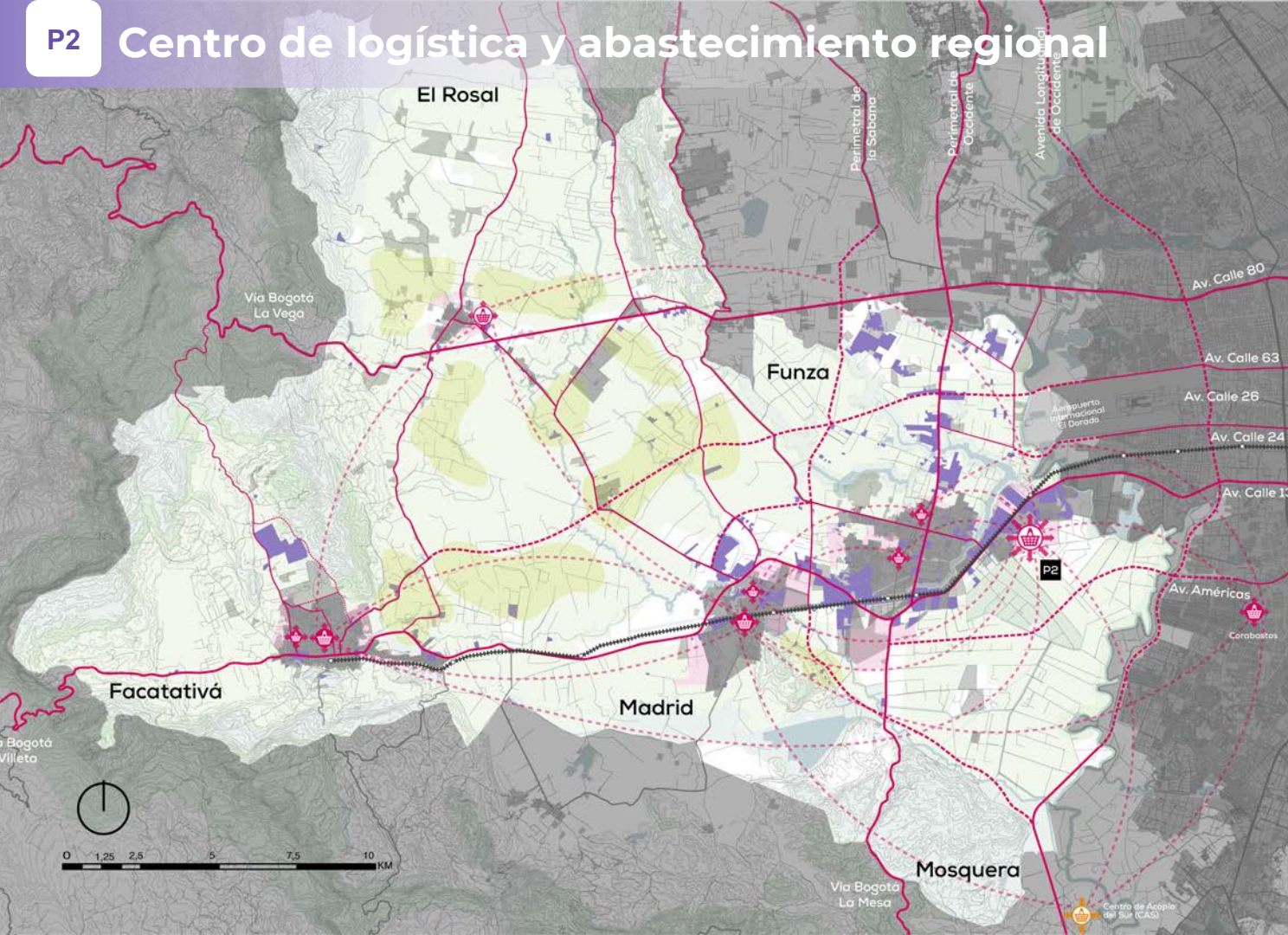


RunGIS International Food Market (Paris, Francia)

Centro de acopio y abastecimiento
Marketplace
Supresión de intermediarios



P2 Centro de logística y abastecimiento regional



Estructura Funcional y Usos del Suelo

- Vías principales existentes
- Vías principales proyectadas
- Regiotram de Occidente
*Trazado y estaciones
- Agrícola y agroindustrial
- P1** Red vial logística regional
 - Anillo logístico de occidente
*Tramos en Sabana Occidente
 - Nuevos accesos directos
*Conexión con el Aeropuerto y Corabastos
 - Anillo logístico de occidente
*Tramos en Bogotá D.C.
 - Nuevos accesos directos
*Prolongación de vías urbanas
- Peajes existentes readequados
- Peajes nuevos proyectados
- Prioridad logística y de carga
- Prioridad vehicular y de pasajeros
- Centros industriales y logísticos
- Producción agrícola y agroindustrial
- P2** Centro de logística y abastecimiento regional
 - Centro de gestión logística alimentaria regional
 - Centro alimentario local existente
*Incluye plazas de mercado y supermercados
 - Centro alimentario local proyectado
- P3** Reutilización de infraestructura para la economía circular
 - Adecuación de espacios industriales
 - Mejoramiento de espacio público

03 Logística para la competitividad y el desarrollo regional

P3 Reutilización de infraestructura para la economía circular

¿Qué busca?

Reutilizar edificaciones industriales vacantes del tejido productivo de la región para establecer equipamientos, actividades de acceso cultural o soluciones habitacionales innovadoras.






Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

¿Cómo hacerlo?

- 1** **Análisis de vacancia** del tejido industrial e identificación de tipologías industriales.
- 2** **Desarrollo de lineamientos** para la identificación de necesidad de equipamientos y potencial de desarrollo en edificaciones vacantes.
- 3** **Readecuación** de infraestructuras industriales en desuso o mal estado para suplir las necesidades del entorno o promover vocaciones.

¿Con quiénes?

-  Autoridades municipales de planificación, autoridades regionales de desarrollo económico, Región Metropolitana, autoridades municipales de renovación urbana, Catastro Distrital, IGAC, ODUR.
-  Asociaciones de industriales de SO, sector constructor, universidades, CAMACOL.
-  Gremios y asociaciones.

Referentes

Sukhov Park (Moscú, Rusia)

Readecuación de estructuras
Implementación de modelos de suelo mixto
Espacio público como generador de apropiación



Erie Street (Milwaukee, Estados Unidos)

Plataforma de espacio pública continua
Sostenimiento de actividad industrial
Espacios seguros para la movilidad activa

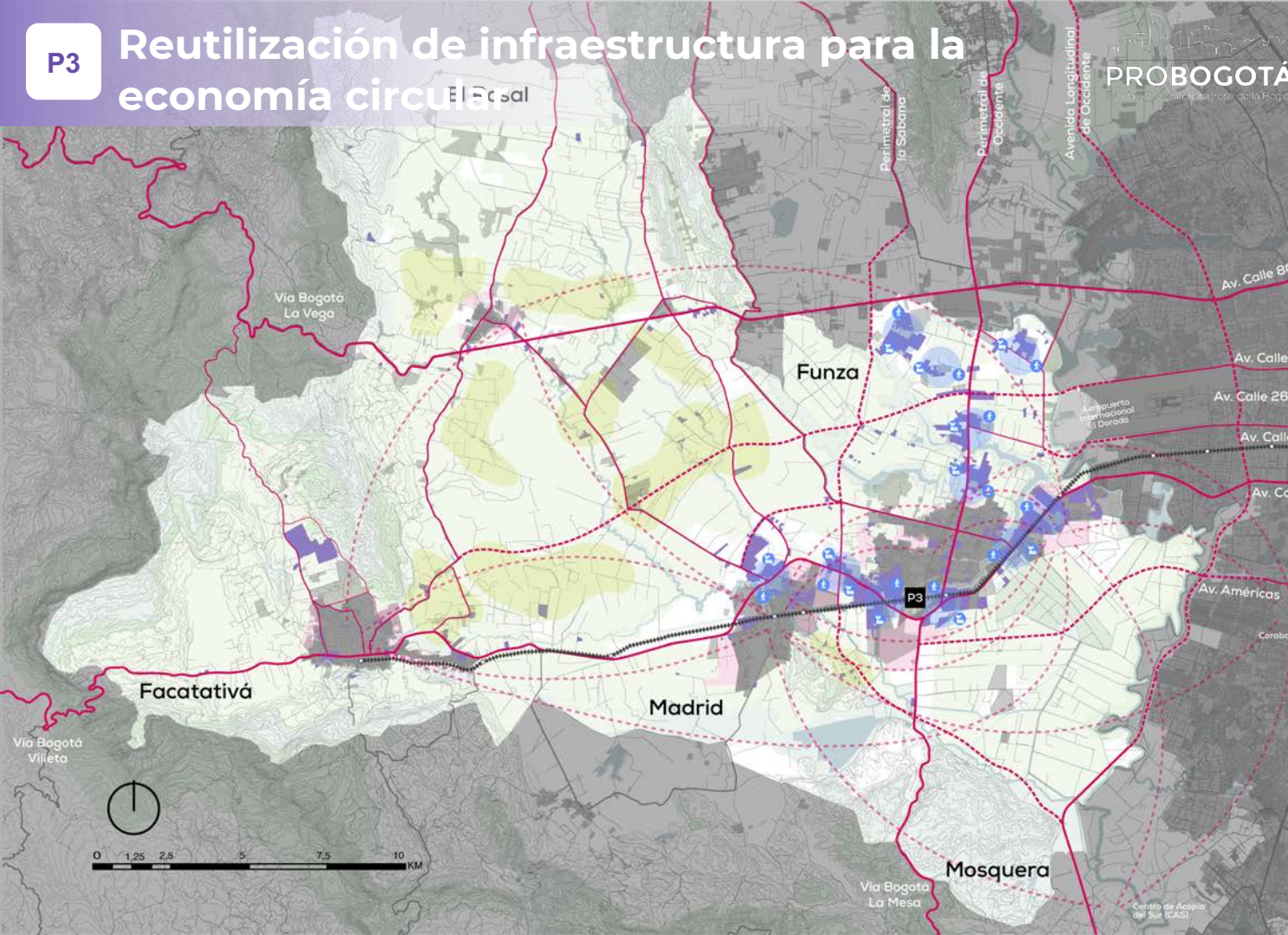


Centro Mileustraat (Países Bajos)

Reconversión de estructuras industriales
Reutilización de materiales locales
en el proceso de readecuación



Reutilización de infraestructura para la economía circular



Estructura Funcional y Usos del Suelo

- Vías principales existentes
- Vías principales proyectadas
- Regiotram de Occidente
*Trazado y estaciones
- Agrícola y agroindustrial

P1 Red vial logística regional

- Anillo logístico de occidente
*Tramos en Sabana Occidente
- Nuevos accesos directos
*Conexión con el Aeropuerto y Corabastos
- Anillo logístico de occidente
*Tramos en Bogotá D.C.
- Nuevos accesos directos
*Prolongación de vías urbanas

Peajes existentes readequados

Peajes nuevos proyectados

Prioridad logística y de carga

Prioridad vehicular y de pasajeros

Centros industriales y logísticos

Producción agrícola y agroindustrial

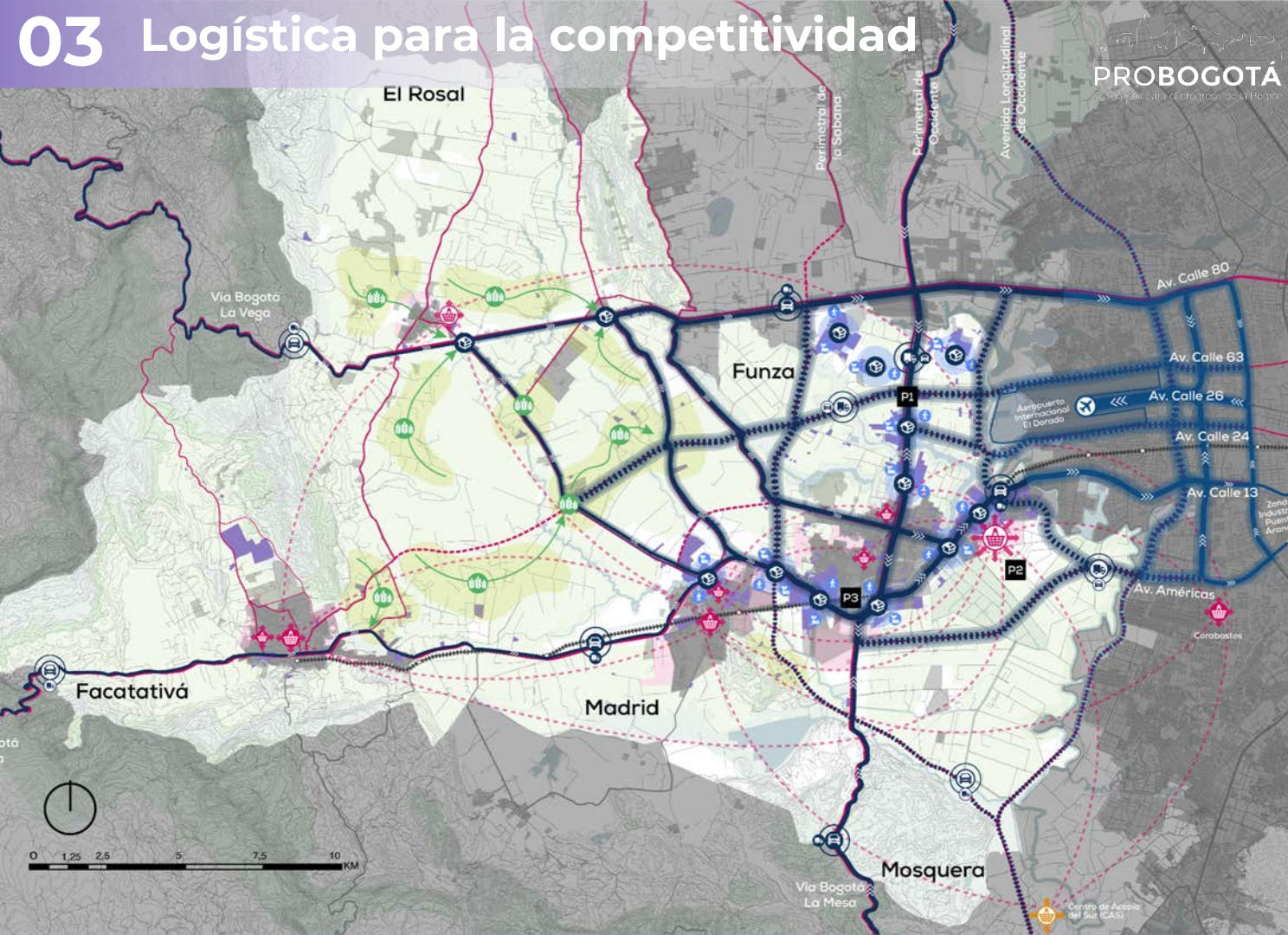
P2 Centro de logística y abastecimiento regional

- Centro de gestión logística alimentaria regional
- Centro alimentario local existente
*Incluye plazas de mercado y supermercados
- Centro alimentario local proyectado

P3 Reutilización de infraestructura para la economía circular

- Adecuación de espacios industriales
- Mejoramiento de espacio público

03 Logística para la competitividad



PROBOGOTÁ
 Plan de Ordenamiento Territorial

Estructura Funcional y Usos del Suelo

- Vías principales existentes
- - - Vías principales proyectadas
- Regiotram de Occidente
*Trazado y estaciones
- Agrícola y agroindustrial

- P1 Red vial logística regional**
- Anillo logístico de occidente
*Tramos en Sabana Occidente
- Nuevos accesos directos
*Conexión con el Aeropuerto y Corabastos
- Anillo logístico de occidente
*Tramos en Bogotá D.C.
- Nuevos accesos directos
*Prolongación de vías urbanas
- Peajes existentes readecuados
- Peajes nuevos proyectados
- Prioridad logística y de carga
- Prioridad vehicular y de pasajeros
- Centros industriales y logísticos
- Producción agrícola y agroindustrial

- P2 Centro de logística y abastecimiento regional**
- Centro de gestión logística alimentaria regional
- Centro alimentario local existente
*Incluye plazas de mercado y supermercados
- Centro alimentario local proyectado

- P3 Reutilización de infraestructura para la economía circular**
- Adecuación de espacios industriales
- Mejoramiento de espacio público



04 Movilidad impulsora del territorio

Sabana Occidente consolida un **sistema de transporte multimodal y sostenible**, articulado con una red de espacios para la movilidad activa, aprovechando la inversión en infraestructura para **detonar procesos de transformación urbano-rurales sostenibles**.

Movilidad impulsora del territorio

Objetivos específicos



Promover mecanismos de desarrollo urbano orientado al transporte sostenible, en torno a las infraestructuras clave del sistema de transporte público regional.



Conectar el transporte público regional con el SITM de Bogotá.



Mejorar la red de espacio público y ciclística.



Coordinar el sistema de bicicletas (red de ciclo-infraestructura, sistema de bicicletas públicas y servicios asociados) al sistema de transporte público regional.



Articular la red vial local y secundaria a partir del esquema de calles completas.

P1



**Sistema integrado de
movilidad sostenible**

P2



**Malla vial local
articulada**

P3



**Transporte público
que hace ciudad**

04 Movilidad impulsora del territorio

P1 Sistema integrado de movilidad sostenible

¿Qué busca?

Complementar la red de movilidad de Sabana Occidente por medio de un sistema integrado de transporte público intermodal, que conecte toda la región en sus diferentes escalas (local, intermunicipal y regional).



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

¿Cómo hacerlo?

- 1 **Análisis** de condiciones operativas y administrativas del despliegue de modos de transporte (peatonal, bicicletas, operadores de transporte, BRT y Regiotram).
- 2 **Diseño** de una red de transporte multimodal e integrada.
- 3 **Generación** de lineamientos de integración espacial de las estaciones de transporte público con un entorno rural y urbano accesible, equitativo e inclusivo
- 4 **Elaboración** de mobiliario complementario y señalética unificada.
- 5 **Diseño** del sistema de pago y financiación de la operación.

¿Con quiénes?

- Autoridades municipales de planificación, autoridades municipales de desarrollo económico, Región Metropolitana, autoridades municipales de movilidad, Secretaría de Movilidad, Transmilenio SAS, Empresa Metro de Bogotá, Empresa Férrea de Cundinamarca, Terminal de Transporte.
- Empresas operadoras de servicios de transporte.

Pú

Sector público

Pr

Sector privado

Oc

Organizaciones de la sociedad civil

Referentes

TemBICI (Bogotá, Colombia)

Modelo compartido de bicicletas por pago
Uso de aplicativos digitales para el acceso a la oferta



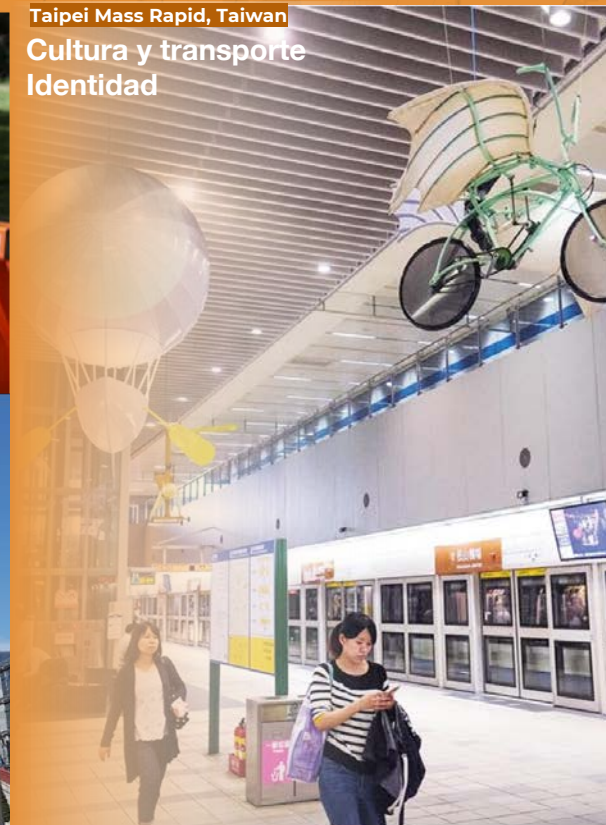
Estación Bilbao Intermodal (Bilbao, España)

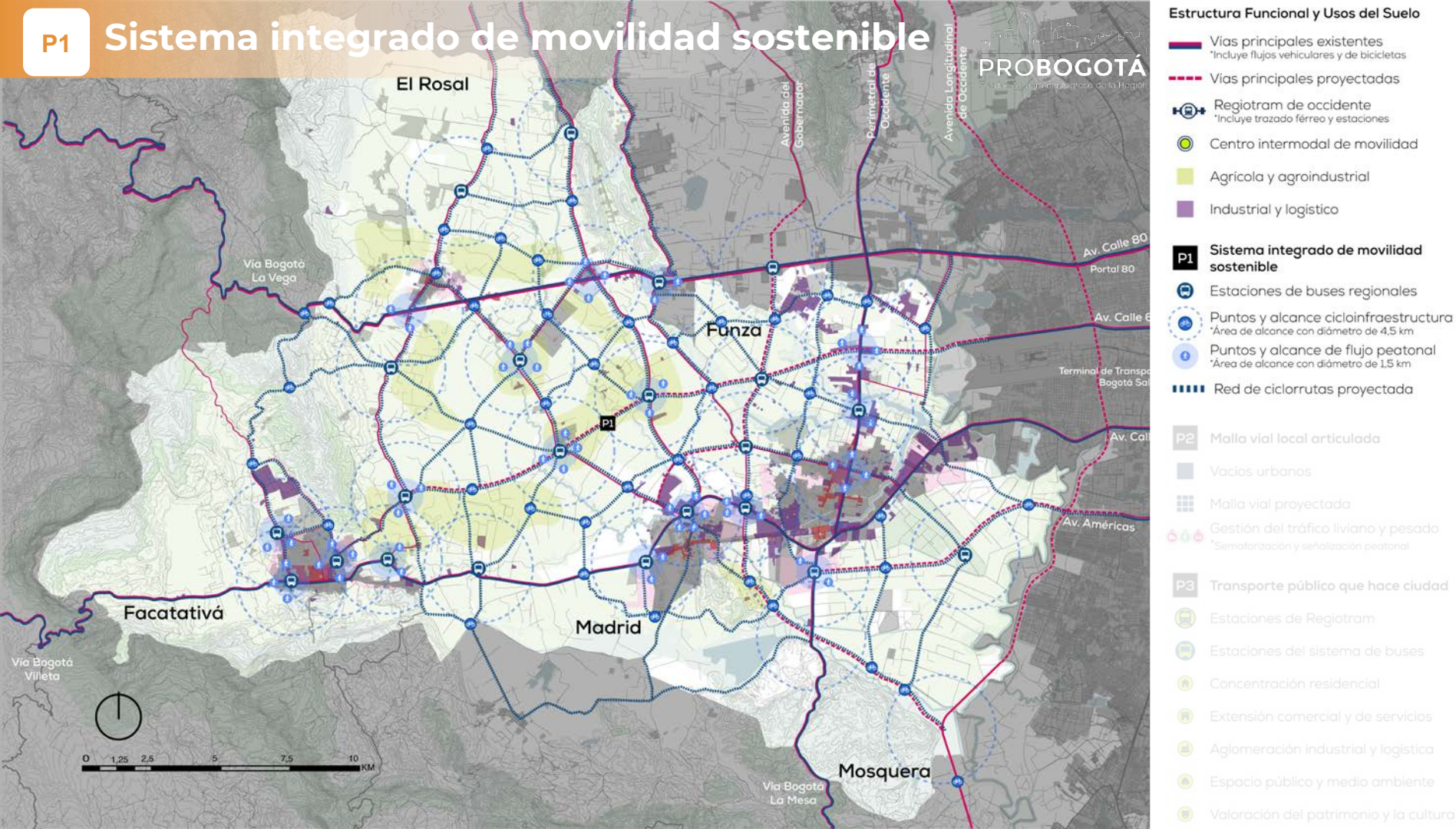
Articulación con contexto urbano
Integración de modos de transporte regional



Taipei Mass Rapid, Taiwan

Cultura y transporte
Identidad





04 Movilidad impulsora del territorio

P2 Malla vial local articulada

¿Qué busca?

Complementar y conectar la malla vial local de escala barrial con el fin de abrir vías de circulación que permitan una mejor gestión de la movilidad intramunicipal e intermunicipal.



¿Cómo hacerlo?

- 1 **Análisis** de zonas de desconexión de la malla vial.
- 2 **Generación** de lineamientos de ajuste al plan vial de los municipios.
- 3 **Planteamiento** de soluciones de conexión vial intramunicipal e intermunicipal.
- 4 **Diseño** de intervenciones centrados en el enfoque de calles completas.

¿Con quiénes?

-  Autoridades municipales de planificación, Región Metropolitana, autoridades municipales de movilidad.
-  Sector constructor

Pú

Sector público

Pr

Sector privado

Oc

Organizaciones de la sociedad civil

Referentes

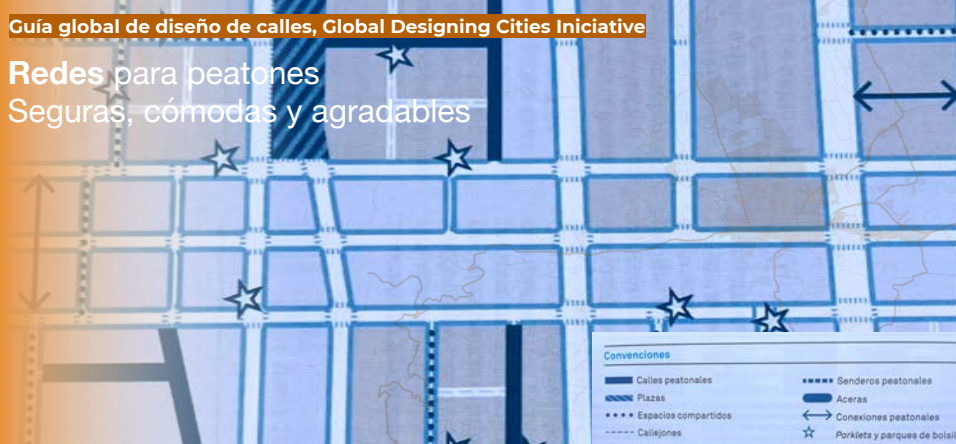
Manual de calles conectadas - ONU Hábitat

Principios de conexión espacial de vías
 Construcción de circuitos viales eficaces y accesibles



Guía global de diseño de calles, Global Designing Cities Initiative

Redes para peatones
 Seguras, cómodas y agradables



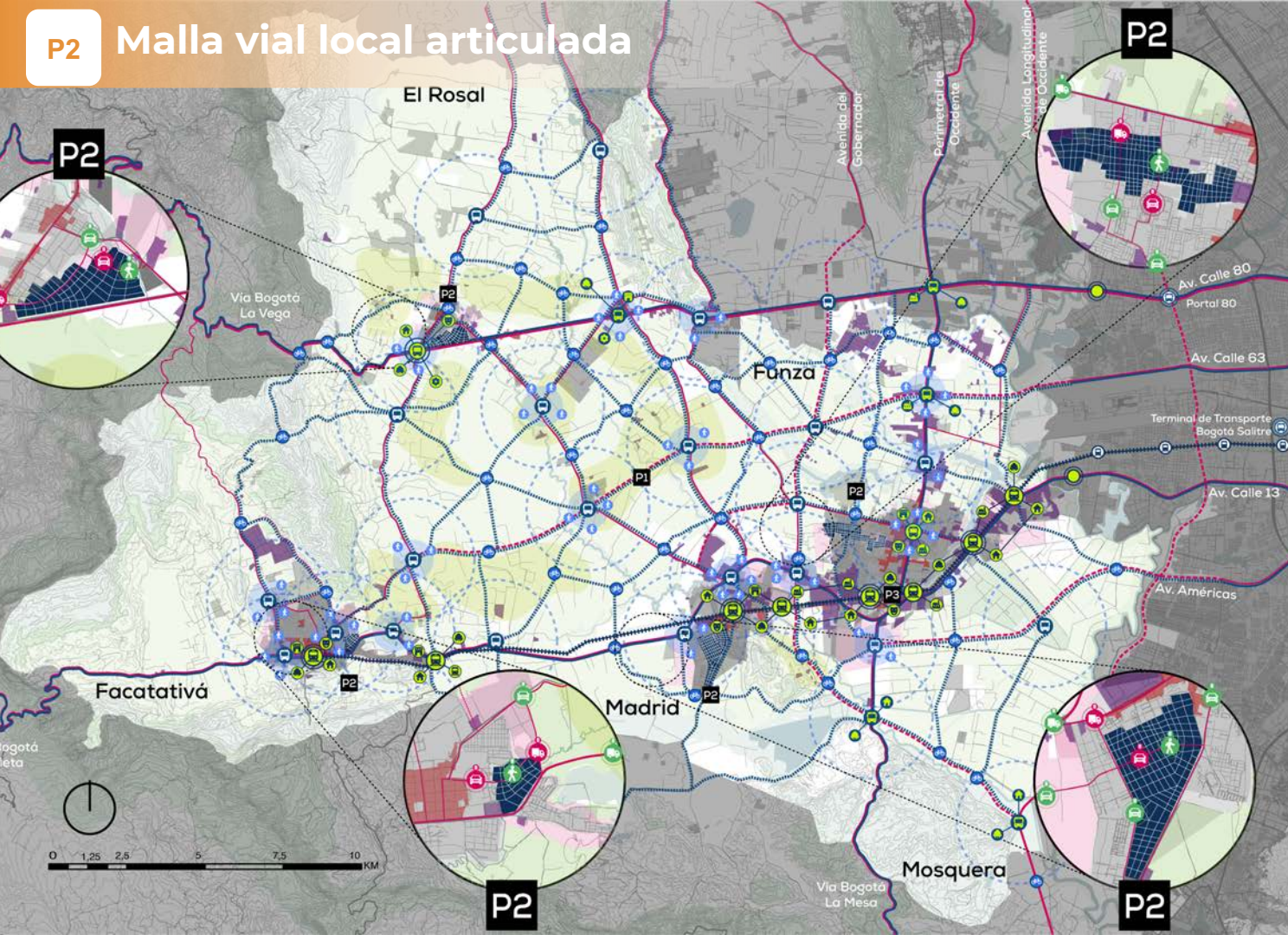
Supermanzanas (Pasto, Colombia)

Zonificación por áreas de intervención
 Distribución inteligente de flujos



P2

Malla vial local articulada



P2

P2

Estructura Funcional y Usos del Suelo

-  Vías principales existentes
*Incluye flujos vehiculares y de bicicletas
-  Vías principales proyectadas
-  Regiotram de occidente
*Incluye trazado férreo y estaciones
-  Centro intermodal de movilidad
-  Agrícola y agroindustrial
-  Industrial y logístico
-  Sistema integrado de movilidad sostenible
-  Estaciones de buses regionales
-  Puntos y alcance cicloinfraestructura
*Área de alcance con diámetro de 4,5 km
-  Puntos y alcance de flujo peatonal
*Área de alcance con diámetro de 1,5 km
-  Red de ciclorutas proyectada
-  **P2** Malla vial local articulada
-  Vacíos urbanos
-  Malla vial proyectada
-  Gestión del tráfico liviano y pesado
*Semaforización y señalización peatonal
-  **P3** Transporte público que hace ciudad
-  Estaciones de Regiotram
-  Estaciones del sistema de buses
-  Concentración residencial
-  Extensión comercial y de servicios
-  Aglomeración industrial y logística
-  Espacio público y medio ambiente
-  Valoración del patrimonio y la cultura

04 Movilidad impulsora del territorio

P3 Sistema integrado de movilidad sostenible

¿Qué busca?

Aprovechar el desarrollo de los proyectos de infraestructura de movilidad masivos (Regiotram, paraderos intermodales) para desarrollar intervenciones de desarrollo orientado al transporte sostenible (DOT).



Fuente: elaboración propia usando la IA Adobe Firefly

¿Cómo hacerlo?

- 1 Apoyar la **generación de lineamientos técnicos** para la planeación, gestión e implementación de intervenciones DOT alrededor de las estaciones del sistema de transporte público masivo.
- 2 **Redistribución** de cargas y beneficios en las áreas cercanas a las estaciones.
- 3 **Diseño y aplicación** de instrumentos alternativos para captura de valor.

¿Con quiénes?

- Autoridades municipales de planificación, autoridades municipales de desarrollo económico, Región Metropolitana, autoridades municipales de movilidad.
- Sector constructor e inmobiliario.

Pú Sector público

Pr Sector privado

Oc Organizaciones de la sociedad civil

Referentes

Parques del Río (Medellín, Colombia)

Promoción de plataformas de espacio público para la armonización ambiental
Desarrollo inmobiliario y densificación



London Bridge Street (Londres, Reino Unido)

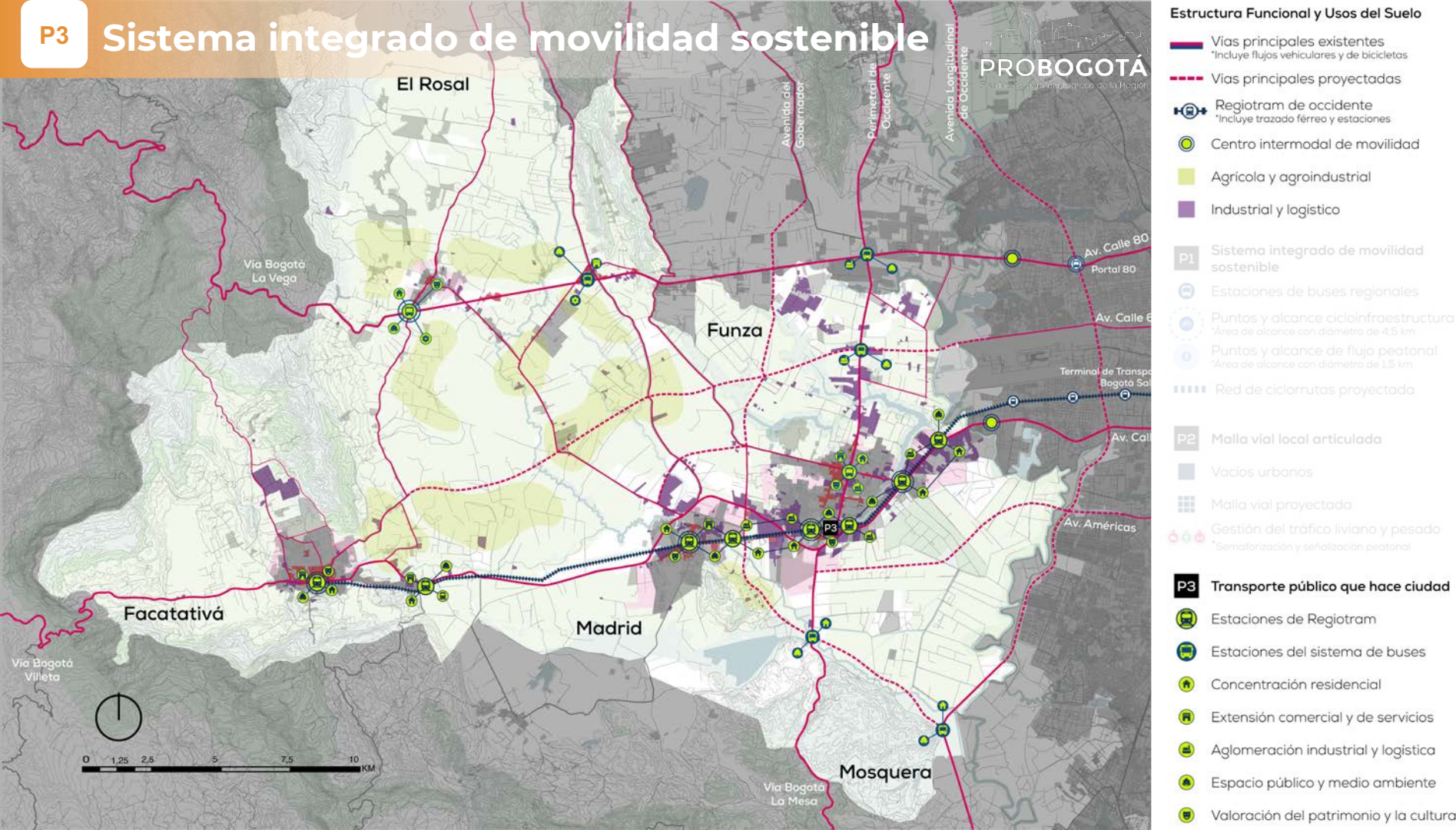
Integración urbana de estructuras de movilidad
Desarrollo inmobiliario mixto articulado a la infraestructura de movilidad



Transmicable de Ciudad Bolívar (Bogotá, Colombia)

Articulación de plataformas de espacio público
Integración de servicios y corredores con usos asociados

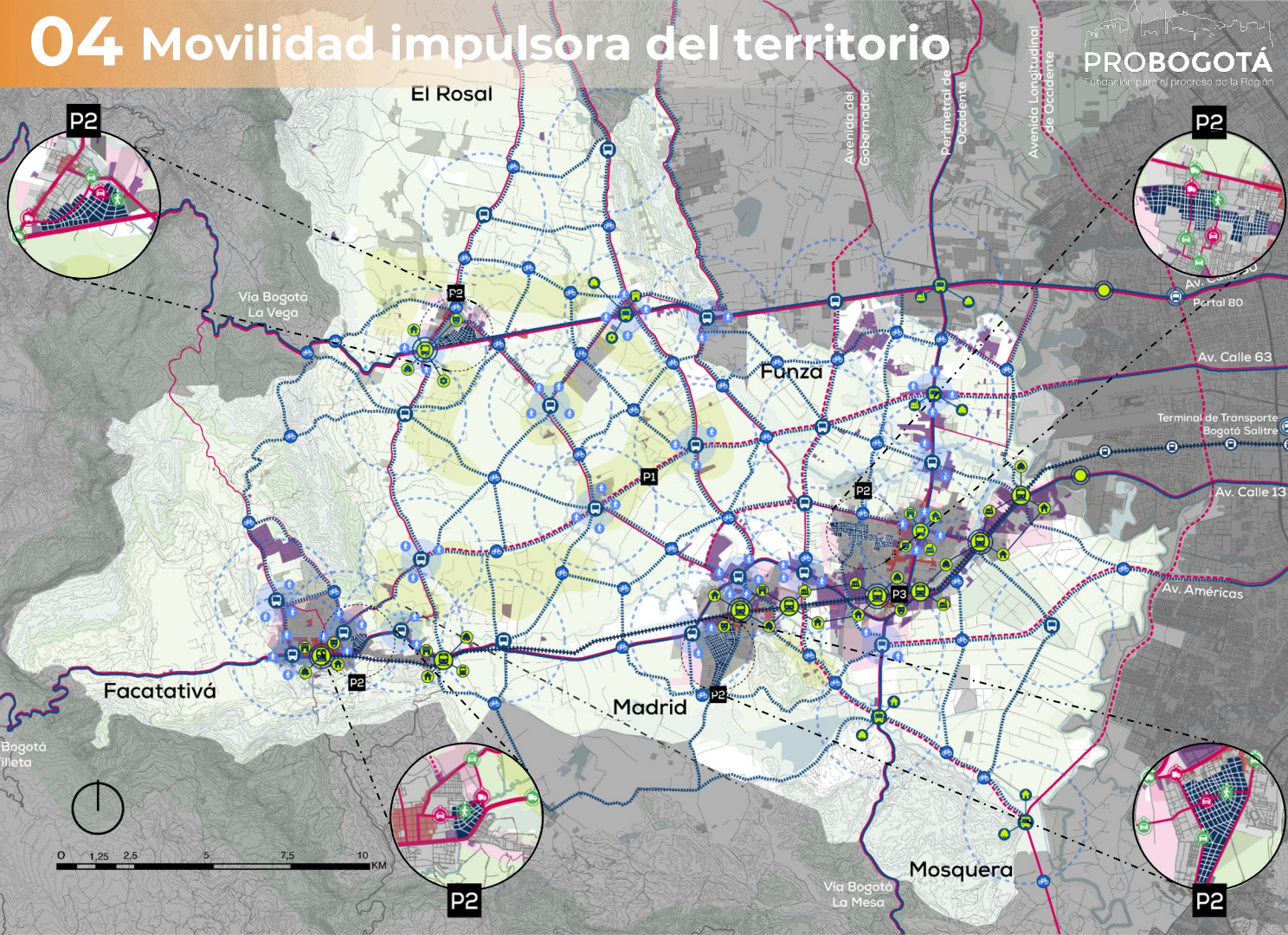




04 Movilidad impulsora del territorio

PROBOGOTÁ

Fundación para el progreso de la Región



Estructura Funcional y Usos del Suelo

- Vías principales existentes
*Incluye flujos vehiculares y de bicicletas
- Vías principales proyectadas
- Regiotram de occidente
*Incluye trazado férreo y estaciones
- Centro intermodal de movilidad
- Agrícola y agroindustrial
- Industrial y logístico
- P1** Sistema integrado de movilidad sostenible
 - Estaciones de buses regionales
 - Puntos y alcance cicloinfraestructura
*Área de alcance con diámetro de 4,5 km
 - Puntos y alcance de flujo peatonal
*Área de alcance con diámetro de 1,5 km
 - Red de ciclorrutas proyectada
- P2** Malla vial local articulada
 - Vacíos urbanos
 - Malla vial proyectada
 - Gestión del tráfico liviano y pesado
*Semaforización y señalización peatonal
- P3** Transporte público que hace ciudad
 - Estaciones de Regiotram
 - Estaciones del sistema de buses
 - Concentración residencial
 - Extensión comercial y de servicios
 - Aglomeración industrial y logística
 - Espacio público y medio ambiente
 - Valoración del patrimonio y la cultura

2. Priorización de proyectos Comité Técnico y Comité Directivo

Metodología de priorización

La priorización de los proyectos se logra mediante la aplicación de una matriz de priorización* de proyectos por criterios de impacto y viabilidad que entrega resultados cuantitativos, los cuales fueron discutidos en plenaria para incorporar variables cualitativas tanto del Comité Técnico como el Comité Directivo.

CRITERIOS DE IMPACTO

- ✓ ECONÓMICO
- ✓ AMBIENTAL
- ✓ SOCIAL

CRITERIOS DE VIABILIDAD

- ✓ ECONÓMICA
- ✓ POLÍTICA
- ✓ SOCIAL

Priorización de proyectos

Comité Técnico - febrero 2024

6

Asistentes

Probogotá,

Amarilo,

Camilo Santamaría,

Michelle Oren-

Technion IIT

COMITÉ DIRECTIVO: FEBRERO 2024		CRITERIOS DE PRIORIZACIÓN						RESULTADO		
PROYECTOS		CRITERIOS DE IMPACTO			CRITERIOS DE VIABILIDAD			IMPACTO	VIABILIDAD	
		¿Qué tanto aporta el proyecto al desarrollo social de los municipios?	¿Qué tanto aporta el proyecto al desarrollo ambiental?	¿Qué tanto aporta el proyecto al desarrollo económico de los municipios?	¿Qué tan viable es el proyecto económicamente?	¿Qué tan viable es el proyecto políticamente?	¿Qué tan viable es el proyecto socialmente?			
P1	Corredores ambientales de Sabana Occidente	Mucho	Mucho	Medio	Poco	Medio	Considerable	Considerable	Medio	En espera
P2	Biocuidad	Considerable	Mucho	Mucho	Mucho	Poco	Medio	Mucho	Medio	En espera
P1	Nodos regionales de investigación e innovación	Mucho	Medio	Mucho	Poco	Considerable	Mucho	Considerable	Considerable	En espera
P2	Circuitos ecoturísticos	Mucho	Medio	Considerable	Medio	Mucho	Considerable	Considerable	Considerable	En espera
P1	Red vial logística regional	Mucho	Considerable	Mucho	Poco	Mucho	Mucho	Mucho	Considerable	Se prioriza
P2	Centro de logística alimentaria regional	Mucho	Mucho	Mucho	Medio	Medio	Mucho	Mucho	Considerable	Se prioriza
P3	Reutilización de la infraestructura para la economía circular	Considerable	Considerable	Medio	Medio	Mucho	Mucho	Considerable	Considerable	En espera
P1	Sistema integrado de movilidad sostenible	Mucho	Mucho	Mucho	Considerable	Medio	Mucho	Mucho	Considerable	Se prioriza
P2	Malla vial local articulada	Mucho	Mucho	Medio	Poco	Mucho	Considerable	Considerable	Considerable	En espera
P3	Infraestructura de movilidad que hace ciudad	Considerable	Considerable	Mucho	Considerable	Considerable	Medio	Considerable	Considerable	En espera

Priorización de proyectos

Comité Directivo - abril 2024

1.



Transporte público que hace ciudad

2.



Sistema integrado de movilidad sostenible



Red vial logística regional

3.



Centro de logística y abastecimiento regional



Nodos regionales de innovación e investigación

3. Priorización de proyectos Charli

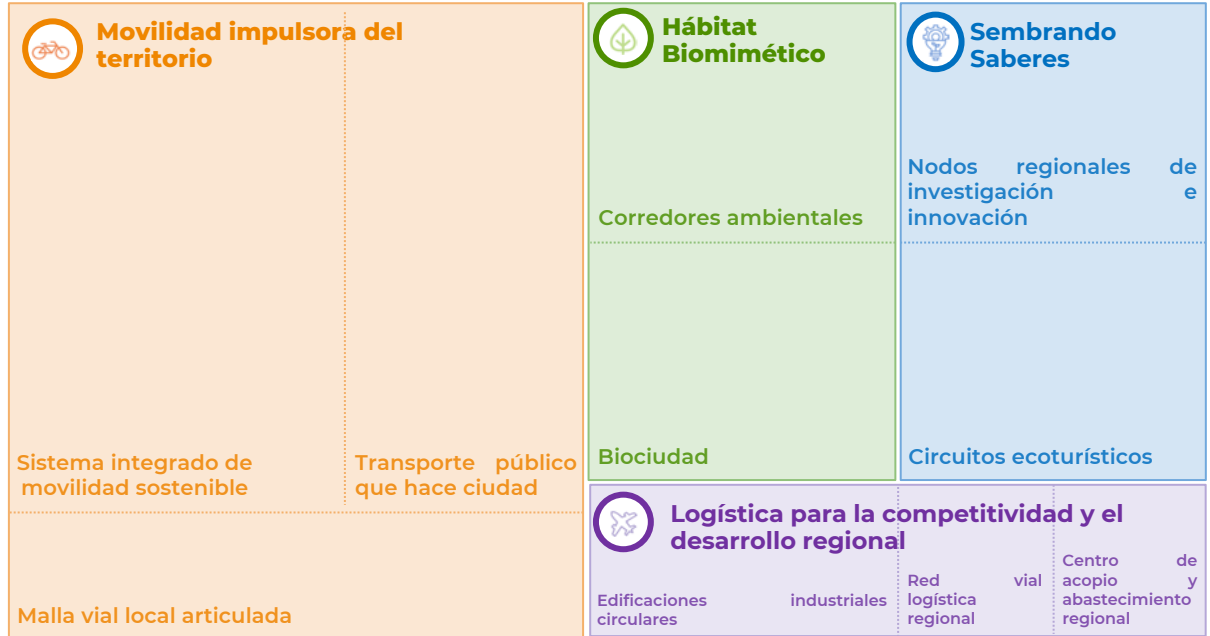
Priorización de proyectos

Charli- junio-agosto 2024

 **25**
votos

 **303**
contactos

 **67**
conversaciones



4. Tres proyectos priorizados para Fase 3

Proyectos priorizados

Fase 3

Para este resultado se tuvieron en cuenta las votaciones coincidentes sobre proyectos específicos del Comité Técnico y Directivo, así como los resultados de la herramienta de Charli.

1.



Transporte público que hace ciudad

2.



Sistema integrado de movilidad sostenible

3.



Centro de logística y abastecimiento regional

Estos 3 proyectos serán profundizados en Fase 3 y Fase 4 en la vigencia 2025 por el equipo técnico de Probogotá Región.

GRACIAS

Visión Metropolitana 2051

Sabana Occidente